

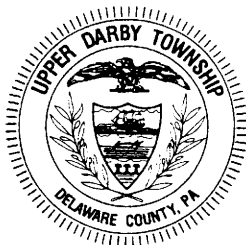
UPPER DARBY TOWNSHIP

MUNICIPAL BUILDING
100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

Mayor
Thomas N. Micozzie

Chief Administrative Officer
Thomas J. Judge, Jr.

E-mail address:
tjudge@upperdarby.org



Administrator's Office
610-734-7622

Township Facsimile (FAX)
610-734-7709

Upper Darby Township/Senate policy Subcommittee
Senator Edwin Erickson Chair
July 21, 2011

My name is Thomas J. Judge Jr. I am the Chief Administrative Officer of Upper Darby Township; I have served in this position since 2000. In this capacity I serve as the day to day manager of the township, I act as the Deputy Mayor in the Mayor's absence. I am responsible for overseeing the budget and the preparation of the annual budgets for approval by the Mayor and Council. Prior to taking this position, I served eight years (1992-2000) as the elected councilperson for Upper Darby Township's First Council District. Prior to 2000, I spent twenty-nine years in the railroad industry, most of those years with Conrail and its predecessor rail lines. When Conrail closed I was serving as their Director of Asset Management and Planning for one of the commodity product categories.

Upper Darby Township is a Pennsylvania Home Rule municipality and a township of the first class located in eastern Delaware County, adjacent to the city of Philadelphia. The township, which is described as an urban, suburban mix, occupies approximately 7.8 square miles of land.

The community was first settled in 1688 and incorporated as a township in 1736. The 2000 census showed the Upper Darby population as 81,722 and we were the fifth largest community in the state of Pennsylvania. The 2010 census data shows an increase in our population to 82,295 and we dropped to sixth in the state's population ranking. The City of Reading has 111 more residents. The communities in the state of Pennsylvania with more population are Philadelphia, Pittsburgh, Erie, Allentown, Reading and then Upper Darby. I want to mention we feel the 2010 census undercounted Upper Darby's Hispanic community (legal and illegal) by approximately 5,000 individuals.

Upper Darby Township is a true melting pot of cultures; one only needs to take a look at our school system to get a true picture. The Upper Darby school district has families from over seventy-two different countries and dialects where, in many families, only the school aged children speak English, with the parents depending on the children to act as translators for the parents.

A HOME RULE COMMUNITY
www.upperdarby.org

As mentioned, the township operates pursuant to the terms of the Home Rule Charter adopted in 1976. The Home Rule Charter provides that a Mayor and Township Council, which is composed of eleven members, seven elected from the districts and four elected at large, govern the Township. The Mayor is vested with the executive power of the township and serves a four year term. The Mayor, with the approval of the at least six Township Council members, appoints the Township Chief Administrative Officer.

Upper Darby has certain traits of an urban center, as well as those of a residential suburb. In the eastern part of the community adjacent to Philadelphia you will find the 69th Street area is a major commercial and transportation center. This commercial district, for the most part, is owned and operated by a New York based retail real estate firm, Ashkenazy Acquisition Corporation. The township is working to support Ashkenazy in their efforts to move this retail area from numerous single store fronts to a business area that has attracted several big box national retail firms to supplement and compliment the remaining single store fronts. Located also in the eastern section of the community we have two small, but very distinct, business districts along West Chester Pike and Long Lane. Both of these business districts are feeling the results of the current economic issues. The Township is working hard to help the properties along these streets to form a business association teaching them skills such as how to write a business plan and financial plan. Many of the store owners in these areas are minorities or immigrants to this country. The residential properties in this area are row homes or twin homes built in the 1920-1940 era. The properties are aging and showing the wear of their age. The township, through the Housing and Urban Development Agency, has made available an income based Home Improvement Program which consists of grants and loans to homeowners. These grants and loans have regulations associated with the owner occupying the home. The township code enforcement staff has spent many hours in the eastern section of our community explaining to the residents how they should maintain their properties and be a good neighbor. One needs to keep in mind that many of the new residents to this area have come from a background of apartment living or a culture with a very different understanding of good neighboring or trash disposal.

As you move west in the township you will find a more suburban area with a mix of homes from Westbrook Park row home, and twins to 1940 era single homes. You will also find that the assessed value of these homes requires the homeowners to annually pay close to, or above, \$10,000 in real estate taxes. This western part of our town has several distinct business districts: Township Line Road/State Road, Pilgrim Gardens, Aronimink Station area, Baltimore Pike and the Providence Road/Secane area shopping strip mall. Here these shopping areas are feeling the effects of the economy with numerous vacant store fronts.

The Township provides a broad range of services to the residents which include, but are not limited to, firefighting, police, sewers, solid waste and recycling collection, libraries and recreation. The Upper Darby Township Fire Department includes fifty-four full time fire suppression staff, forty-eight of whom are members of the International Association of Fire Fighter's (IAFF) and five volunteer fire companies. This includes a department chief, four deputy chiefs; five district chiefs (a volunteer station coverage area is described as a District),

one fire marshal, twelve full time captains, along with various volunteer officers and fire fighters from the five volunteer companies. The township has a separate agreement with the volunteer stations to provide housing accommodation for the IAFF staff members working from these locations.

The township's police services are provided to the residents by one hundred thirty-one police officers in the Upper Darby Police Department. With twenty-three non-sworn support personnel, the sworn force is comprised of a superintendent, four captains, six lieutenants, ten sergeants and one hundred and ten police officers.

The population comparison for the Township from 1970 to 2010.

	Upper Darby Township Census Population
2010	82,795
2000	81,821
1990	81,177
1980	84,054
1970	95,910

As you can see, since 1980 the population has remained relatively unchanged.

The Township has increased taxes in each of the last several years. A quick look at the years since 2007 shows: 7.9% in 2007, 5% 2008, 4.7% 2009, 4.5% 2010 and 4.5% 2011. While the township has worked to control expenses, the collection of township taxes and fees have continued to be strained. If you look at a page from our audited financial you will see that the collection rate has fallen to approximately 95% of the billable taxes. You need to add to the tax equation the tax assessment challenges by many large property owners which have dropped the taxable assessment values of properties by \$10,000,000 in the last five years. The 2011 pending appeals, if successful, will add approximately another \$1,500,000 to that reduction.

So how does a municipal government control or limit the real estate taxes for property owners while the collectable tax rate is falling? The first step is to ramp up efforts to control expenses. The administration has tried to control expenses, especially in the non-public safety service sector.

After you cut administrative staff to a point where operationally you are uncomfortable and the next step will hinder the ability to provide basic services; you wonder what are local municipal governments to do.

So the challenge today is to get you thinking about the issues that are facing local government officials, especially the government that would fit any description of an inner ring community. A few topics that could be discussed today are the cost of public safety, housing, education and infrastructure. I think Mayor Micozzie briefly mentioned some public safety issues but I would like to give you a few facts about the problems the inner ring communities face with

wastewater and storm water systems and the growing cost of maintenance to these systems.

No doubt we all want to be "Green" however the transition from old to " Green " has a cost. Just last night, July 20, 2011, the Upper Darby Council introduced an ordinance "adopting the most stringent combination of Delaware County Regional Water Quality Control Authority's (DELCORA) standards and rules and the City of Philadelphia's wastewater control regulations as Upper Darby Township Wastewater Control Regulations". Now please do not misunderstand my point. I agree that many, if not all, of these regulations will make the world we live in safer and a better place to live and raise a family. However, the cost of these regulations will fall directly on the taxpayers that are also struggling via taxes to provide funding for public safety issues all while they face the mounting problems associated with a poor economy. In a "Greenfield County" where one has new development the cost associated with the new and improved regulations are passed through to potential new homeowners. The homeowner has the opportunity to make a cost analysis to buy the new home or not based on their economic standing. In the more urban communities the home owners see their taxes increased to cover the costs associated with the growing regulations. Now this homeowner does a cost analysis, but this cost analysis is not a purchase/no purchase decision but a food or no food, fix the heater, do not fix the heater situation. This scenario can be expanded to replacement of seventy-five year old sanitary or storm water pipes, aging streets and highways and the dreaded common driveway with row homes, yes, I said row homes, not the fancy word "Townhouse" for the same building structure.

Now add on top of this issue the fact that many older communities are settled by a large population of immigrants that may need help in understanding how to be a good neighbor in their resettled row home community. You will see these communities are faced with many challenges. Attached is a fact sheet on township regulations in eight different languages.

I am not suggesting that this committee be burdened with the task of finding a solution to all the "inner ring" "older communities" issues. What I am asking is that the State Legislature partner with these communities and work with us side by side in developing workable, sustainable solutions to the ever growing list of challenges faced by the older inner ring communities. Infrastructure, housing, education, public safety are just the big name topics driving the issue list.

I leave you with this thought: Is it better to work with these older, inner ring communities to help them avoid the dreaded "Act 44" distressed community label or would you rather wait until the communities take the big step to have their area enter the world of a distressed community and then a state agency will be assigned to take up these challenges.

Thank you for allowing us to present our thoughts to you.

Tom Judge
July 20, 2011

UPPER DARBY TOWNSHIP

100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

Mayor
Thomas N. Micozzie

Chief Administrative Officer
Thomas J. Judge, Jr.

Email: tjudge@upperdarby.org



Phone: 610-734-7622
Fax: 610-734-7709

Take pride in your neighborhood – maintain the interior and exterior of your home and property. Help us keep your neighborhood clean

- Please put your trash in cans with lids, pick up scattered pieces of trash
- Maintain yard and common drives, cut your grass and high weeds
- Please do not allow stagnant water to gather in containers or small pools this will help to keep down the growth of insects
- Please maintain the asphalt and concrete driveways. Maintain your sidewalk. Keep these areas free of holes, other tripping hazards and in the winter remove snow and ice.
- Please understand that vehicles must have current valid registration and inspection. All cars should be in working condition. Do not use your property to store non-working vehicles.

Failure to follow the above simple steps may put you in violation of Township Ordinance #2919. Continual violations will force the Township to issue you citations or violation notices; as will the following:

- Failure to maintain the exterior of your property in a clean and sanitary manner.
- Failure to keep your trash, recycling and debris in cans with lids. You should consider having at least one recycling can and one trash can for every adult in the home.
- You should put your trash out the evening before your regularly scheduled trash day. You may contact your councilperson or the public works department at (610) 734-7635 to obtain information on your trash and recycling day.
- If your trash and recycling containers are picked up in the rear of your property the containers should be put at the line where your driveway apron and the common driveway meet.
- If your trash and recycling containers are picked up in the front of your property the containers should be put at the curb line near the street.
- No trash container, when full, should exceed forty (40) pounds. Rugs, tree limbs/branches should be cut into a length of approximately thirty-six (36) inches. Each bundle of this material should comply with the forty (40) pound weight limitation.
- Bulk items such as washers, dryers, refrigerators are too large for regular trash pickup. Arrangements to have these items picked-up for a nominal fee can be made by calling the sanitation department at (610) 734-7627.
- Please cut high grass and weeds; they should not exceed ten (10) inches. A good rule of thumb is to cut your grass weekly.
- Please remove snow and ice from your sidewalk to clear a path at least thirty (30) inches wide within twenty-four hours after the snow has stopped.

Continual violation of the Township's rules and regulations will subject you to fines ranging from three hundred (\$300.00) dollars to one thousand (\$1,000.00) dollars per day. It is our common goal to keep the Township clean and safe. We look forward to your cooperation. If you have any questions or concerns feel free to contact the property maintenance department at (610) 734-7780.

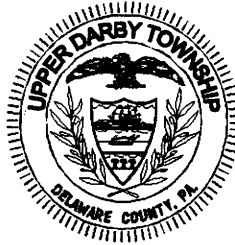
UPPER DARBY TOWNSHIP

100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

Alcalde
Thomas N. Micozzie

Director Administrativo
Thomas J. Judge, Jr.

Email: tjudge@upperdarby.org



Teléfono: 610-734-7622
Fax: 610-734-7709

Demuestre su orgullo por su vecindario y dele mantenimiento al interior y exterior de su hogar y propiedad. Ayúdenos a mantener su barrio limpio

- Deposite la basura en botes con tapa y recoja la basura que encuentre tirada
- Dele mantenimiento a su jardín y las entradas comunes, corte el césped y quite las yerbas
- No permita la acumulación de agua estancada en envases o piscinas pequeñas, pues así ayudará a reducir la cantidad de insectos
- Dele mantenimiento a las rampas de entrada de asfalto y concreto. Dele mantenimiento a la acera. Tape los agujeros y elimine los peligros de tropiezos, y en el invierno quite la nieve y el hielo.
- Los vehículos deben tener registro e inspección válidos. Todos los automóviles deben estar en buenas condiciones. No guarde en su propiedad vehículos que no funcionan.

El incumplimiento con los sencillos pasos indicados arriba y con lo siguiente puede ser una violación de la regla 2919 del municipio. Si viola las reglas constantemente, el municipio se verá forzado a expedir citaciones o avisos de violación.

- No conservar el exterior de su propiedad limpio e higiénico.
- No depositar la basura, el reciclaje y los escombros en botes con tapa. Debe considerar tener por lo menos un bote para reciclaje y un bote de basura por cada adulto que vive en su hogar.
- Saque los botes de basura la noche anterior al día de recolección de basura. Puede comunicarse con su concejal o con el departamento de obras públicas (Public Works) al (610) 734-7635 para obtener información sobre su día de recolección de basura y reciclaje.
- Si el camión recoge su basura y reciclaje en la parte posterior de su propiedad, coloque los botes en donde se une la rampa de entrada a su cochera con la entrada común.
- Si el camión recoge su basura y reciclaje en el frente de su propiedad, coloque los botes en la orilla de la acera, cerca de la calle.
- Los botes de basura llenos nunca deben pesar más de 40 libras. Corte las alfombras y ramas de árboles a una longitud de aproximadamente treinta y seis (36) pulgadas. Cada uno de estos bultos debe tener un peso límite de cuarenta (40) libras.
- Los artículos grandes, como lavadoras, secadoras, refrigeradores, son demasiado grandes para el servicio regular de basura. Llame al departamento del servicio de basura para que recojan esos artículos con un cobro pequeño: (610) 734-7627.
- Corte el pasto y las yerbas. No deben exceder diez (10) pulgadas de alto. Una buena regla es cortar el césped semanalmente.
- Quite la nieve y el hielo de la acera para abrir un camino de por lo menos treinta (30) pulgadas de ancho en un plazo de veinticuatro horas después de que deje de nevar.

La violación continua de las reglas y normas del municipio conllevará a multas que varían desde trescientos (\$300.00) dólares hasta mil (\$1,000.00) dólares por día. Es nuestra meta común mantener el municipio limpio y seguro. Apreciamos su cooperación. Si tiene preguntas o problemas, llame al departamento de mantenimiento de propiedades al (610) 734-7780.

Spanish

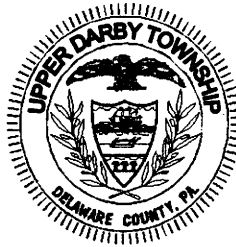
UPPER DARBY TOWNSHIP

100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

Mayor
Thomas N. Micozzie

Chief Administrative Officer
Thomas J. Judge, Jr.

Email: tjudge@upperdarby.org



Phone: 610-734-7622
Fax: 610-734-7709

Soyez fier de votre quartier! Entretenez l'intérieur et l'extérieur de votre maison et votre cour! Aidez-nous à maintenir la propreté du quartier.

- Utilisez des poubelles munies d'un couvercle. Ramassez des déchets éparpillés.
- Entretenez votre cour et allée carrossable que vous partagez avec votre voisin. Tondez votre gazon et coupez les mauvaises herbes.
- Ne laissez pas croupir de l'eau dans les bacs et les récipients. Évitez de laisser former des flaques. Ceci évitera la propagation des insectes.
- Entretenez l'asphalte ou le béton des vos allées, aussi bien que votre trottoir. Gardez ces endroits libres de nid-de-poule ou d'autres pièges où les gens pourraient trébucher.
- Sachez que tout véhicule doit être muni d'une immatriculation et d'un certificat d'inspection, les deux à jour. Toute voiture doit être en état de rouler. Votre propriété ne doit pas être utilisée comme garage pour des véhicules hors de service.

Un manque de conformité à ces simples règlements pourrait constituer une contravention de l'Ordonnance Municipale #2919. Les contrevenants habituels se seront vus cités d'un avis de contravention de la Municipalité. Les suivants aussi feront objet d'une citation:

- La non-maintenance de l'extérieur de votre propriété dans un état propre et sanitaire.
- La non-maintenance des déchets, des matières de recyclage et des décombres dans une poubelle munie d'un couvercle. Il vous est conseillé d'avoir au moins une poubelle et un bac de recyclage pour chaque adulte dans la maison.
- La poubelle se met dehors le soir avant le jour du passage du camion poubelle. Pour des informations sur l'horaire du ramassage des déchets et les matières à recycler, veuillez appeler votre conseiller municipal ou le Département des Travaux Publics (610) 734-7635.
- Si l'on ramasse les déchets et le recyclage dans votre arrière cour, les poubelles doivent être placées à la conjoncture de l'aire de votre allée et le début de l'allée partagée.
- Si l'on ramasse les déchets et le recyclage devant votre maison, les poubelles doivent se placer sur le bord du trottoir près de la rue.
- Le poids total de la poubelle ne doit pas excéder 40 livres. Les tapis et les branches d'arbres doivent être découpés en des morceaux d'une longueur de plus ou moins un mètre. Chaque paquet de ces matériaux ne doit pas dépasser le poids limite de 40 livres.
- Des objets lourds, tels que des machines à laver, des sèche-linges ou des réfrigérateurs ne peuvent pas être ramassés par le camion poubelle. Ces articles peuvent être ramassés moyennant le paiement des frais modiques par le service des éboueurs (610) 734-7627.
- Veuillez sarcler des herbes sauvages, dont la hauteur ne doit pas dépasser 10 pouces. En règle générale, le gazon doit être tondu une fois par semaine.
- Veuillez déglacer et déneiger votre trottoir afin de dégager un chemin d'au moins 30 pouces de large. Ceci doit se faire dans les 24 heures suivant l'arrêt de la tempête.

Les contrevenants habituels de ces règlements municipaux se verront sujet à des amendes de \$300 à \$1000 par jour. Notre mission commune est de maintenir la propreté et la sécurité de la commune, et nous comptons sur votre coopération. Veuillez adresser toute question ou toute préoccupation au Département d'Entretien des Propriétés (610) 734-7780.

French

UPPER DARBY 市民守则

100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

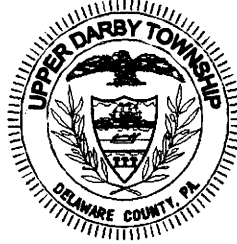
市长

Thomas N. Micozzie

首席行政官

Thomas J. Judge, Jr.

电子邮箱: tjudge@upperdarby.org



电话: 610-734-7622

传真: 610-734-7709

以您的邻里为荣 – 保持您的房子和土地内外整洁，帮助我们保持邻里清洁

- 请把垃圾放在垃圾桶内，并盖上盖子。把分散的垃圾归到一处。
- 保持庭院、公用车道整洁，修剪草坪
- 请不要在容器或小池中留存死水，这样会增加昆虫的数目
- 请保持沥青、混凝土车道畅通，保持人行道畅通，清除地坑和其他障碍物。在冬季清除冰雪。
- 请大家明白车辆必须有效登记和检查，所有的车辆都必须在可工作状态，请不要用您的场地存储不能正常工作的车辆。

不按照上述简单步骤可能会违反乡镇条例#2919. 持续违反条例会迫使乡镇给您发出警告和违反通知，这也适用于如下行为：

- 未能在您的住所内外保持清洁卫生。
- 未能把垃圾、可回收物品和碎屑放入有盖的垃圾桶。每个家庭每位成人至少拥有一个垃圾桶和一个可回收垃圾桶。
- 在规定回收垃圾的前一晚，您必须把垃圾箱放在房屋外。了解回收垃圾和可循环物品的日期请致电 (610) 734-7635，联系您的乡镇政务会议员或公共工程处。
- 如果您的垃圾箱和可回收物品箱放在您的房屋后面，请把它们置于您的车道围裙和公用车道交叉处。
- 如果您的垃圾箱和可回收物品箱放在您的房屋前面，请把它们置于街道附近的路边线上。
- 任何垃圾箱装满垃圾之后不能超过四十(40)磅。应该把毯子、树枝切成大概三十六(36)英寸的长度。这类材料每捆不能超过四十(40)磅。
- 处理普通垃圾车不便装运的大件物品如洗衣机、烘干机、冰箱，您可以拨打卫生部门的电话 - (610) 734-7627—安排收拾，为此只收取很少的费用。
- 请修剪草坪，除去杂草，过高的草不能超过10英寸，最好的方法是每周修剪草坪一次。
- 请除去人行道的冰雪。下雪停止后二十四小时内要清理出至少三十(30)英寸的道路。

持续违反乡镇条例和规章，将会给予每天三百(\$300.00)至一千美金(\$1,000.00)不等的罚款。保持我们的乡镇清洁和安全是我们共同的目标。我们期待您的合作。如果您有任何问题和疑虑，敬请致电物业维修部门，电话 (610) 734-7780.

Chinese

अपर डारबी टाउनशिप

100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

मेयर
Thomas N. Micozzie

मुख्य प्रशासनिक अधिकारी
Thomas J. Judge, Jr.

ई-मेल: tjudge@upperdarby.org



फोन: 610-734-7622
फैक्स: 610-734-7709

अपने आस-पड़ोस के बारे में गर्व अनुभव करें - अपने घर और सम्पत्ति के भीतरी व बाहरी भाग का रखरखाव करें। आपके पड़ोस को स्वच्छ रखने में हमारी मदद करें

- कृपया अपने कचरे को ढक्कन लगे डिब्बों में डालें, कचरे के बिखरे हुए टुकड़ों को चुनें
- अहाते और साझा मार्गों का रखरखाव करें, अपने लॉन की घास और बड़े हुए खर-पतवार को काटें
- कृपया डिब्बों या छोटे गड्ढों में पानी इकट्ठा नहीं होने दें, इससे कीड़े-मकोड़ों की बढ़ोतरी में कमी आयेगी
- कृपया डामर और कंक्रीट के 'ड्राइव वे' का रखरखाव करें। अपनी साइड-वाक का रखरखाव करें। इन जगहों को गड्ढों व ठोकर लगने के अन्य खतरों से मुक्त रखें और सर्दियों में इन पर गिरी हुई और जमी हुई बर्फ हटायें।
- कृपया समझ लें कि वाहनों का वर्तमान वैध पंजीकरण और निरीक्षण होना चाहिये। सभी कारें चालू हालत में होनी चाहियें। अपनी सम्पत्ति का उपयोग खराब वाहनों को रखने के लिए नहीं करें।

ऊपर बताये गये सरल कदमों का पालन नहीं करना आपको टाउनशिप अध्यादेश #2919 के उल्लंघन में डाल सकता है। लगातार उल्लंघन करके आप टाउनशिप को सम्मन या उल्लंघन नोटिस जारी किये जाने के लिए मजबूर करेंगे; ये स्थितियाँ नीचे दर्शायी गयी हैं:

- अपनी सम्पत्ति के बाहरी भाग का रखरखाव साफ और स्वच्छ ढंग में नहीं करना।
- अपने कचरे, रिसाइकलिंग के कूड़े-करकट और मलबे को ढक्कन लगे हुए डिब्बों में नहीं रखना। आपको घर के हर बालिग व्यक्ति के लिए कम से कम एक रिसाइकलिंग डिब्बा और एक कचरा-डिब्बा रखने पर विचार करना चाहिये।
- आपको अपने कचरे को आपके नियमित रूप से निर्धारित ट्रेश डे से पहली शाम को बाहर रख देना चाहिये। अपने कचरा और रिसाइकलिंग दिवस के विषय पर जानकारी प्राप्त करने के लिए आप अपने पार्श्व या लोक निर्माण विभाग को (610) 734-7635 पर सम्पर्क कर सकते हैं।
- अगर आपके कचरे और रिसाइकलिंग के डिब्बे आपकी सम्पत्ति के पिछले हिस्से से उठाये जाते हैं, तो डिब्बे उस लाइन पर रखे जाने चाहियें जहाँ पर आपका 'ड्राइव वे' और सार्वजनिक 'ड्राइव वे' मिलते हैं।
- अगर आपके कचरे और रिसाइकलिंग के डिब्बे आपकी सम्पत्ति के सामने वाले हिस्से से उठाये जाते हैं, तो डिब्बे सड़क यानि स्ट्रीट के पास कर्ब पर रखे जाने चाहियें।
- कचरे का कोई भी डिब्बा, भरे होने पर, चालीस (40) पौंड से अधिक वजन का नहीं होना चाहिये। गलीचों, पेड़ की डालियों/शाखाओं को लगभग छत्तीस (36) इंच की लम्बाई में काटा जाना चाहिये। इस सामग्री के हर बंडल को चालीस (40) पौंड की वजन सीमा का पालन करना चाहिये।
- भारी वस्तुएं जैसे कि वाशर, ड्रायर, रेफ्रिजरेटर सामान्य कचरा पिकअप के लिए बहुत बड़ी होती हैं। स्वच्छता विभाग को (610) 734-7627 पर फोन करके नाम मात्र के शुल्क पर इन वस्तुओं को ले जाये जाने के इंतजाम किये जा सकते हैं।
- कृपया ऊँची घास और खर-पतवार की कटाई करें; उनकी ऊँचाई दस (10) इंच से अधिक नहीं होनी चाहिये। अपनी घास को साप्ताहिक रूप से काटना एक व्यावहारिक नियम है।
- कृपया बर्फ गिरना बंद हो जाने के बाद चौबीस घंटों के अन्दर कम से कम तीस (30) इंच चौड़ा रास्ता साफ करने के लिए अपनी साइड-वाक से उस पर गिरी हुई और जमी हुई बर्फ हटायें।

टाउनशिप के नियमों और अधिनियमों के लगातार उल्लंघन से आप तीन सौ डॉलर (\$300.00) से लेकर एक हजार डॉलर (\$1,000.00) प्रतिदिन के जुर्मानों के आधीन होंगे। टाउनशिप को स्वच्छ और सुरक्षित रखना हमारा साझा लक्ष्य है। हम आपके सहयोग की आशा करते हैं। अगर आपके कोई भी प्रश्न या चिंताएँ हों, तो सम्पत्ति रखरखाव विभाग से (610) 734-7780 पर सम्पर्क करने के लिए स्वतंत्र महसूस करें।

ਅੱਪਰ ਡਾਰਬੀ ਟਾਉਨਸ਼ਿਪ

100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

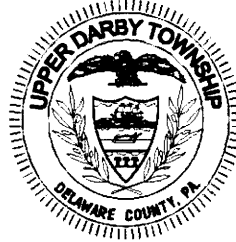
ਮੇਅਰ

Thomas N. Micozzie

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਕ ਅਧਿਕਾਰੀ

Thomas J. Judge, Jr.

ਈਮੇਲ: tjudge@upperdarby.org



ਫੋਨ: 610-734-7622

ਫੈਕਸ: 610-734-7709

ਆਪਣੀ ਨੋਬਰਹੁਡ ਬਾਰੇ ਮਾਣ ਮਹਿਸੂਸ ਕਰੋ। ਆਪਣੇ ਘਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਅਤੇ ਬਾਹਰਲੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਦੇਖਰੇਖ ਕਰੋ। ਆਪਣੇ ਇਲਾਕੇ ਨੂੰ ਸਾਫ ਰੱਖਣ ਵਿਚ ਸਾਡੀ ਮਦਦ ਕਰੋ।

- ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਆਪਣਾ ਕੂੜਾ ਢੱਕਣ ਵਾਲੇ ਡੱਬੇ ਵਿਚ ਪਾਉ। ਖਿੰਡਰੇ ਹੋਏ ਕੂੜੇ ਨੂੰ ਚੁੱਕ ਲਉ।
- ਅਹਾਤੇ ਅਤੇ ਸਾਂਝੇ ਰਸਤਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਰੇਖ ਕਰੋ, ਆਪਣੇ ਲਾਅਨ ਦੀ ਘਾਹ ਅਤੇ ਵਧੀ ਹੋਈ ਨਦੀਣ ਦੀ ਕਟਾਈ ਕਰੋ।
- ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਰੁਕੇ ਹੋਏ ਪਾਣੀ ਨੂੰ ਬਰਤਨਾਂ ਵਿਚ ਜਾਂ ਖੰਡਿਆਂ ਵਿਚ ਇਕੱਠਾ ਨਾ ਹੋਣ ਦਿਓ, ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀੜਿਆਂ ਨੂੰ ਵੱਧਣ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਲੁੱਕ-ਬਜਰੀ ਅਤੇ ਕੰਕਰੀਟ ਦੀ ਡ੍ਰਾਈਵ-ਵੇ ਦੀ ਦੇਖਰੇਖ ਕਰੋ। ਆਪਣੀ ਸਾਈਡ-ਵਾਕ ਦੀ ਦੇਖਰੇਖ ਕਰੋ। ਇਹਨਾਂ ਸਾਰੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਨੂੰ ਖੰਡਿਆਂ ਅਤੇ ਦੂਜੇ ਅਜੇਹੇ ਖਤਰਿਆਂ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਰੱਖੋ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਡਿੱਗਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਹੋਵੇ। ਅਤੇ ਸਰਦੀਆਂ ਵਿਚ ਪਈ ਹੋਈ ਅਤੇ ਜਮੀ ਹੋਈ ਬਰਫ ਨੂੰ ਹਟਾਉ।
- ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਸਮਝ ਲਉ ਕਿ ਸਾਰੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਲਈ ਵੈੱਪ ਮੌਜੂਦਾ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਾਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਹੋਣੀਆਂ ਚਾਹੀਦੀਆਂ ਹਨ। ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਖਰਾਬ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਰੋ।

ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਸਿੱਧੇ ਸਾਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਨਾ ਕਰਨ ਤੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਟਾਉਨਸ਼ਿਪ ਅਧਿਆਦੇਸ਼ #2919 ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਦਾ ਭਾਰੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਲਗਾਤਾਰ ਉਲੰਘਣਾ ਹੋਣ ਦੀ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਟਾਉਨਸ਼ਿਪ ਨੂੰ ਮਜਬੂਰ ਹੋ ਕੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਣ ਲਈ ਬੁਲਾਵਾ ਜਾਂ ਉਲੰਘਣਾ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ; ਇਹ ਗੱਲ ਹੇਠਲੇ ਹਾਲਾਤ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ:

- ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਬਾਹਰਲੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਸਾਫ-ਸੁਥਰਾ ਨਾ ਰੱਖਣਾ।
- ਆਪਣੇ ਕੂੜੇ, ਰੀਸਾਈਕਲਿੰਗ ਅਤੇ ਮਲਬੇ ਨੂੰ ਢੱਕਣ ਵਾਲੇ ਡੱਬਿਆਂ ਵਿਚ ਨਾ ਰੱਖਣਾ। ਘਰ ਦੇ ਹਰ ਬਾਲਗ ਵਿਅਕਤੀ ਲਈ ਤੁਹਾਨੂੰ ਇੱਕ ਰੀਸਾਈਕਲਿੰਗ ਵਾਲਾ ਡੱਬਾ ਅਤੇ ਇੱਕ ਕੂੜੇ ਵਾਲਾ ਡੱਬਾ ਰੱਖਣ ਉੱਪਰ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।
- 'ਟਰੈਸ਼ ਡੇ' ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦੀ ਸ਼ਾਮ ਨੂੰ ਤੁਹਾਨੂੰ ਨੇਮ ਨਾਲ ਆਪਣਾ ਕੂੜਾ ਬਾਹਰ ਰੱਖ ਦੇਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਕੂੜਾ ਅਤੇ ਰੀਸਾਈਕਲਿੰਗ ਚੁੱਕਣ ਦੇ ਦਿਨ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੇ ਕਾਉਂਸਲਰ ਜਾਂ ਪਬਲਿਕ ਵਰਕਸ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਨੂੰ (610) 734-7635 ਨੰਬਰ ਤੇ ਫੋਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ।
- ਜੇ ਤੁਹਾਡੇ ਕੂੜੇ ਅਤੇ ਰੀਸਾਈਕਲਿੰਗ ਵਾਲੇ ਡੱਬੇ ਤੁਹਾਡੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸਿਉਂ ਚੁੱਕੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਡੱਬਿਆਂ ਨੂੰ ਉਸ ਲਾਈਨ ਤੇ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਤੁਹਾਡੇ ਡ੍ਰਾਈਵ-ਵੇ ਦਾ ਐਂਪਰਨ ਅਤੇ ਸਾਂਝਾ ਡ੍ਰਾਈਵ-ਵੇ ਮਿਲਦੇ ਹਨ।
- ਜੇ ਤੁਹਾਡੇ ਕੂੜੇ ਅਤੇ ਰੀਸਾਈਕਲਿੰਗ ਵਾਲੇ ਡੱਬੇ ਤੁਹਾਡੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਅਗਲੇ ਪਾਸਿਉਂ ਚੁੱਕੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਡੱਬਿਆਂ ਨੂੰ ਸੜਕ ਦੇ ਨੇੜੇ ਕਰਬ ਲਾਈਨ ਤੇ ਰੱਖੋ।
- ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੂਰੇ ਭਰੇ ਹੋਏ ਕੂੜੇ ਦੇ ਡੱਬੇ ਦਾ ਭਾਰ ਚਾਲੀ (40) ਪੌਂਡ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ। ਕਾਲੀਨਾਂ, ਦਰਖਤਾਂ ਦੇ ਤਣਿਆਂ ਅਤੇ ਟਹਿਣੀਆਂ ਨੂੰ ਇੰਜ ਕੱਟ ਕੇ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਲੰਬਾਈ ਤਕਰੀਬਨ ਛੱਤੀ (36) ਇੰਚ ਹੋਵੇ। ਇਹੋ ਜਿਹੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੇ ਹਰ ਬੰਡਲ ਦਾ ਭਾਰ ਚਾਲੀ (40) ਪੌਂਡ ਦੀ ਸੀਮਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।
- ਵੱਡੇ ਆਕਾਰ ਦੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਵਾਸ਼ਰ, ਡ੍ਰਾਇਰ ਅਤੇ ਰੈਫ੍ਰੀਜਰੇਟਰ, ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਆਕਾਰ ਦੇ ਕਾਰਨ ਸਧਾਰਨ ਕੂੜੇ ਦੇ ਨਾਲ ਨਹੀਂ ਚੁਕਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਮਾਪੂਲੀ ਜਿਹੀ ਫੀਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹੋ ਜਿਹੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਚੁਕਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਨੂੰ (610) 734-7627 ਨੰਬਰ ਤੇ ਫੋਨ ਕਰਕੇ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਉੱਚੀ ਘਾਹ ਅਤੇ ਨਦੀਣ ਦੀ ਕਟਾਈ ਕਰੋ; ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਉਚਾਈ ਦਸ (10) ਇੰਚ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ। ਇਸਦਾ ਇੱਕ ਆਸਾਨ ਤਰੀਕਾ ਹੈ ਆਪਣੀ ਘਾਹ ਦੀ ਕਟਾਈ ਹਰ ਹਫਤੇ ਕਰਨਾ।
- ਬਰਫ ਪੈਣਾ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਅਦ ਚੌਵੀ (24) ਘੰਟਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਆਪਣੇ ਸਾਈਡ-ਵਾਕ ਤੋਂ ਪਈ ਹੋਈ ਅਤੇ ਜਮੀ ਹੋਈ ਬਰਫ ਹਟਾਉ ਤਾਂ ਜੋ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਤੀਹ (30) ਇੰਚ ਚੌੜਾ ਰਸਤਾ ਸਾਫ ਹੋ ਜਾਏ।

ਟਾਉਨਸ਼ਿਪ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਵਿਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਨ ਤੇ ਤੁਹਾਡੇ ਉੱਪਰ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਤਿੰਨ ਸੌ (300.00) ਡਾਲਰ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਇੱਕ ਹਜ਼ਾਰ (1000.00) ਡਾਲਰ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਜੁਰਮਾਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਾਡਾ ਸਾਂਝਾ ਟੀਚਾ ਇਸ ਟਾਉਨਸ਼ਿਪ ਨੂੰ ਸਾਫ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਬਣਾਉਣਾ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡੇ ਸਹਿਯੋਗ ਦੀ ਆਸ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਜੇ ਤੁਹਾਡੇ ਮਨ ਵਿਚ ਕੋਈ ਸਵਾਲ ਜਾਂ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਹਨ ਤਾਂ ਤੁਸੀਂ ਬੇਇਝਤਕ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇਖਰੇਖ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ (610) 734-7780 ਨੰਬਰ ਤੇ ਫੋਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ।

আপার ডার্বি টাউনশীপ

100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

মেম্বর
Thomas N. Micozzie

চিফ অ্যাডমিনিস্ট্রেটিভ অফিসার
Thomas J. Judge, Jr.

ই-মেইল: tjudge@upperdarby.org



ফোন: 610-734-7622
ফ্যাক্স: 610-734-7709

আপনার পাড়া নিয়ে গর্ববোধ করুন - আপনার বাড়ি ও সম্পত্তির ভিতর ও বাইরের রক্ষণাবেক্ষণ করুন। আমাদেরকে আপনার পাড়া পরিচ্ছন্ন রাখতে সহায়তা করুন

- অনুগ্রহ করে, আপনার জঞ্জাল ঢাকনাযুক্ত পাত্রগুলিতে রাখুন, ছড়িয়ে থাকা টুকরো জঞ্জালগুলি তুলে নিন
- উঠোন ও সবার ব্যবহৃত চাতালগুলিকে পরিচ্ছন্ন রাখুন, আপনার ঘাস ও বেড়ে যাওয়া আগাছাগুলি ছেঁটে দিন
- অনুগ্রহ করে, কোন পাত্রে বা ছোট পুলগুলিতে জল জমা হতে দেবেন না, কারণ জল জমা থাকলে এতে পোকা-মাকড়ের বৃদ্ধি হতে পারে
- অনুগ্রহ করে, অ্যাসফল্ট ও কংক্রিটের 'ড্রাইভ-ওয়ে'-গুলির রক্ষণাবেক্ষণ করুন। আপনার সাইড-ওয়াকগুলিকে সুবিন্যস্ত রাখুন। এই জায়গাগুলিতে যাতে গর্ত এবং হৌচট খেয়ে পড়ার মত জিনিসগুলি না থাকে এবং শীতকালে তুষার ও বরফ সরিয়ে দিন।
- অনুগ্রহ করে, জেনে নিন যে, গাড়িগুলির ক্ষেত্রে অবশ্যই বর্তমান বৈধ রেজিস্ট্রেশন ও পরীক্ষাকরণ থাকতে হবে। সমস্ত কারগুলিকে চালু অবস্থায় থাকতে হবে। আপনার সম্পত্তিকে বিকল যানবাহন রাখার জন্য ব্যবহার করবেন না।

উপরের সহজ পদক্ষেপগুলি মেনে চলতে ব্যর্থ হলে, আপনি টাউনশীপ অর্ডিন্যান্স #2919 লঙ্ঘন করার মুখে পড়তে পারেন। এই লঙ্ঘন চলতে থাকলে, টাউনশীপ বাধ্য হয়ে আপনাকে সমন বা আইনভঙ্গের নোটিশ পাঠাতে পারে; এবং নিম্নলিখিত ক্ষেত্রগুলিতেও তা করা হতে পারে:

- আপনার সম্পত্তির বাইরের অংশকে পরিচ্ছন্ন ও স্বাস্থ্যসম্মতভাবে রাখতে না পারা।
- আপনার জঞ্জাল, রিসাইক্লিংয়ের জিনিস ও ভাঙা জিনিসপত্র ঢাকনাযুক্ত পাত্রে না রাখা। আপনার বাড়ির প্রত্যেক পূর্ণবয়স্ক ব্যক্তির জন্য অন্তত: একটি রিসাইক্লিং ক্যান ও একটি জঞ্জালের ক্যান রাখার কথা বিবেচনা করা উচিত।
- আপনার নির্ধারিত ট্র্যাশ ডে-র আগের দিন সন্ধ্যাবেলায় নিয়মিতভাবে আপনার জঞ্জালগুলিকে বাইরে রাখা উচিত। আপনার জঞ্জাল ও রিসাইক্লিংয়ের জিনিস সংগ্রহের দিন সম্পর্কে তথ্যাবলী পেতে আপনার কাউন্সিলপার্সন বা পাবলিক ওয়ার্কস ডিপার্টমেন্টকে (610) 734-7635 নম্বরে ফোন করুন।
- আপনার জঞ্জাল ও রিসাইক্লিং জিনিসের পাত্রগুলিকে যদি আপনার সম্পত্তির পিছনের দিক থেকে সংগ্রহ করা হয়, সেক্ষেত্রে পাত্রগুলিকে আপনার 'ড্রাইভ-ওয়ে' ও সাধারণ 'ড্রাইভ-ওয়ে'-র সংযোগস্থলে রাখা উচিত।
- আপনার জঞ্জাল ও রিসাইক্লিং জিনিসের পাত্রগুলিকে যদি আপনার সম্পত্তির সামনের দিক থেকে সংগ্রহ করা হয়, সেক্ষেত্রে পাত্রগুলিকে রাস্তার ধারে কার্ভের কাছে রাখা উচিত।
- জঞ্জালপূর্ণ অবস্থায় কোন জঞ্জালের পাত্রের ওজন চল্লিশ (40) পাউন্ডের বেশী হওয়া উচিত নয়। কার্পেট-মাদুরের টুকরো, গাছের ডাল-পালা/শাখাগুলিকে প্রায় ছত্রিশ (36) ইঞ্চি লম্বা করে কাটতে হবে। এই জিনিসগুলির প্রত্যেকটি গুচ্ছকে চল্লিশ (40) পাউন্ডের ওজনের সীমা মেনে চলতে হবে।
- বড় জিনিসগুলি যেমন ওয়াশার, ড্রায়ার, রেফ্রিজারেটর ইত্যাদি নিয়মিত জঞ্জাল সংগ্রহের ক্ষেত্রে খুব বড় জিনিস হয়ে দাঁড়ায়। স্যানিটেশন ডিপার্টমেন্টকে (610) 734-7627 নম্বরে ফোন করে সামান্য ফী দিয়ে এই জিনিসগুলি সংগ্রহ করানোর ব্যবস্থা করা যেতে পারে।
- অনুগ্রহ করে, উঁচু ঘাস ও আগাছাগুলিকে কেটে দিন; সেগুলির উচ্চতা দশ (10) ইঞ্চির বেশী হওয়া উচিত নয়। একটি ভাল উপায় হল প্রতি সপ্তাহে আপনার ঘাস ছেঁটে দেওয়া।
- অনুগ্রহ করে, তুষারপাত বন্ধের চব্বিশ ঘণ্টার মধ্যে তুষার ও বরফ সরিয়ে আপনার সাইড-ওয়াক থেকে অন্তত: ত্রিশ (30) ইঞ্চি পথ পরিষ্কার করে দিন।

টাউনশীপের নিয়ম ও নীতিগুলি ধারাবাহিক লঙ্ঘন করতে থাকলে, আপনার প্রতিদিন তিনশ (\$300.00) থেকে এক হাজার ডলার (\$1,000.00) পর্যন্ত জরিমানা হতে পারে। আমাদের সাধারণ লক্ষ্য হল টাউনশীপকে পরিচ্ছন্ন ও নিরাপদ রাখা। আমরা আপনার সহযোগিতার পাব বলে আশা করছি। আপনার যদি কোন প্রশ্ন বা উদ্বেগ থাকে, অনুগ্রহ করে, প্রপারটি মেনটেনেন্স ডিপার্টমেন্টকে (610) 734-7780 নম্বরে ফোন করতে দ্বিধা করবেন না।

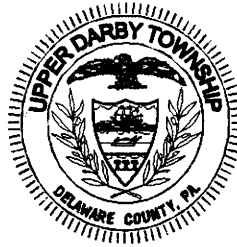
UPPER DARBY TOWNSHIP

100 GARRETT ROAD
UPPER DARBY, PA 19082-3135

Thị Trường
Thomas N. Micozzie

Trưởng Hành Chính Sự Vụ
Thomas J. Judge, Jr.

Email: tjudge@upperdarby.org



Điện thoại: 610-734-7622
Điện thư: 610-734-7709

Hãy tự hào về khu phố của quý vị – hãy bảo trì bên trong và bên ngoài nhà và tài sản của quý vị. Hãy giúp đỡ chúng tôi giữ gìn khu phố của quý vị được luôn sạch đẹp.

- Hãy để rác rưởi của quý vị vào trong các thùng rác có nắp đậy, nhặt nhanh những rác rưởi bị vung vãi
- Trông nom, bảo trì các sân sau trước, những lối xe ra vào chung, cắt cỏ thâm và những cỏ dại cao khác
- Để giảm bớt sự tăng trưởng của côn trùng, đừng để nước tụ đọng trong các thùng chứa hay trong những hồ bơi nhỏ.
- Bảo trì đường nhựa và cả các đường bằng bê tông. Bảo quản vỉa hè của quý vị. Giữ khu phố của quý vị để đừng có những ổ gà hoặc những chỗ vấp nguy hiểm và trong mùa đông hãy xúc tuyết và làm tan băng.
- Xin nhớ mọi xe cộ phải được cập nhật ghi danh sử dụng và được chính thức kiểm tra định kỳ. Tất cả các xe cộ phải trong tình trạng sử dụng tốt. Không được dùng nhà ở của quý vị để tồn trữ các xe cộ hư hỏng.

Nếu quý vị không thực hiện những yêu cầu đơn giản như trên, quý vị có thể đã vi phạm Pháp Lệnh của Thị Xã điều #2919. Liên tục vi phạm, Thị Xã có thể bắt buộc phải gửi thông báo vi phạm hay phạt vi cảnh quý vị; như sau đây:

- Không bảo trì giữ gìn sạch sẽ và làm vệ sinh bên ngoài nhà ở của quý vị
- Không bỏ rác rưởi, vật phẩm và những mảnh vụn tái chế vào trong các thùng có nắp đậy. Quý vị nên có ít nhất là một thùng chứa rác tái chế và một thùng chứa rác thường cho một thành viên tại nơi cư ngụ.
- Quý vị nên bỏ rác ra ngoài vào buổi chiều trước giờ ấn định lấy rác. Quý vị có thể liên lạc với nhân viên thị xã số điện thoại (610) 734-7635 hay phòng quản lý công trình công cộng để biết tin tức về ngày giờ lấy rác thường và rác tái chế.
- Nếu các thùng đựng rác thường và các thùng đựng rác tái chế được lấy từ phía sau nhà ở của quý vị, những thùng này phải được sắp xếp thành hàng ngay đường lối xe cộ ra vào của quý vị và đường phố chính.
- Nếu các thùng đựng rác thường và các thùng đựng rác tái chế được lấy từ phía trước nhà ở của quý vị, những thùng này phải được sắp xếp để sát vỉa hè đường phố.
- Những thùng đựng rác, khi đầy, không được nặng quá bốn mươi (40) pounds. Thảm, cành/nhánh cây phải được cắt với chiều dài khoảng ba mươi sáu (36) inches. Mỗi bó rác loại này phải được thực hiện theo giới hạn nặng khoảng bốn mươi (40) pounds.
- Các loại rác thuộc hàng hóa khác như máy giặt, máy sấy, tủ lạnh đều quá lớn so với các loại rác bình thường. Quý vị có thể gọi sở vệ sinh số điện thoại (610) 734-7627 để thu xếp trước với một khoản lệ phí phải trả dưới danh nghĩa tượng trưng.
- Hãy cắt cỏ thâm và các loại cỏ dại, đừng để nó vượt quá 10 inches. Tốt nhất là các loại cỏ nên được cắt hàng tuần.
- Hãy nhớ phải xúc tuyết và làm tan băng lối ra vào nhà của quý vị, rộng ít nhất là ba mươi (30) inches trong vòng hai mươi bốn giờ đồng sau khi tuyết hết rơi.

Liên tục vi phạm các quy tắc và quy định của Thị Xã quý vị sẽ có thể bị phạt tiền từ ba trăm (\$ 300,00) đô la cho tới một ngàn (\$ 1,000.00) đô la mỗi ngày. Đó là mục tiêu chung của chúng tôi để giữ cho Thị Xã được sạch sẽ và an toàn. Chúng tôi mong muốn được sự hợp tác của quý vị. Nếu quý vị có thắc mắc hoặc có quan tâm nào khác xin đừng ngại liên lạc tiếp xúc với chúng tôi, sở bảo trì môi trường tài sản số điện thoại (610) 734-7780.

Vietnamese